

Правила за ползване на местата за паркиране на платени паркинг-зони, управлявани от „Бяла тех актив“ ЕООД

1. Общи положения.

Настоящите правила уреждат взаимоотношенията за ползване на паркоместата за паркиране на превозни средства на обособените зони за паркиране за обществено ползване на територията на гр. Бяла, управлявани от „Бяла тех актив“ ЕООД в качеството си на концесионер, наричано за краткост „Предприятието“ и желаещите лица (клиенти) да използват тази услуга, наричани „Потребители“, и в допълнение, когато е приложимо - за ползвателите на услугата „абонамент“ - „Абонати“.

2. Правила за ползване на паркинг-зоните.

Обособените и платени зони за паркиране, наричани по-долу „паркинги“, на територията на град Бяла са три:

- А) Зона за паркиране „Централен плаж“, намираща се на ул. „Черноморка“ – 36 места
- Б) Зона за паркиране „Силвър Бийч“, намираща се на ул. „Цар Ивайло“ – 72 места, от които 21 места за абонамент, извън зона с контрол на достъп
- В) Зона за паркиране „Шами плаж“, намираща се на ул. „Екзарх Антим I“ – 30 места, от които 7 места за абонамент в зона с контрол на достъп.

Всички паркинги работят 24 часа и предлагат следните платени услуги в периода от 1 юни до 30 септември:

- Почасово паркиране
- Паркиране за 24 часа
- Абонамент за 1 месец – за паркинги „Силвър Бийч“, и „Шами плаж“

2.1. Чрез влизане в паркинга с МПС се счита, че Потребителят е приел настоящите Правила и се задължава да ги спазва.

2.2. При навлизане/напускане на паркинга, Потребителят трябва да изчака преминаването на влизащото/напускащото превозно средство и да премине след вдигане на бариерата за неговото превозно средство.

- 2.3. Достъпът до налични свободни паркоместа от клиенти, желаещи да ползват услугите – „Почасово паркиране“ или „Паркиране за 24 часа“, става, като автомобилът се позиционира пред входната бариера, регистрационният номер се заснема от техническо устройство, бариерата се вдига автоматично и осигурява достъп до паркоместата. **Тарифата за „паркиране за 24 часа“ се активира, когато потребителят надмине осем часа престой.** Преди напускане на паркинга, всеки потребител е длъжен да отиде до съответния „паркомат“ и да провери начислената сума за престоят му. Опциите за плащане са с банкноти, монети или чрез банкова карта на пос терминал. За плащането може да получи касов бон на електронната си поща.
- 2.4. След като заплати дължимата сума, в рамките на 20 минути, потребителят трябва да напусне паркинга. Ако през този период потребителят не е напуснал паркинга, ще се дължи такса за допълнителен час за паркиране.
- 2.4.1. По желание на потребителя, при престой за повече от едно денонощие или за предварително определен период, може да бъде предоставен предплатен абонамент. След заплащане на дължимата сума регистрационният номер на моторното превозно средство се въвежда от служител на „Бяла тех актив“ ЕООД в системата за управление на паркинга. За срока на валидност на абонамента превозното средство има право на неограничен брой влизания и излизания през бариерите без заплащане на такса при всяко отделно преминаване. След изтичане срока на абонамента автомобилът автоматично преминава към общия режим на таксуване съгласно настоящите правила.
- 2.5. Услугата „Абонамент за 1 месец“ се предоставя за паркинг зони „Силвър бийч“ и „Шами плаж“, приоритетно на собственици на недвижими имоти, находящи се на адреси: ул. Цар Ивайло № 1, 3, 10 и 12; ул. Приморска № 8 – за „Силвър бийч“ и ул. Екзарх Антим I № 3 за „Шами плаж“, а ако са налични свободни/незаети паркоместа и на други желаещи, при условията по точки 2.5.1 до 2.5.7.
- 2.5.1. За ползване на услугата „Абонамент за 1 месец“ на определен паркинг желаещите граждани следва да се подадат заявление по образец. Образецът може да видите в раздел „Административно обслужване“ - Услуги за граждани, на сайта на община Бяла

(<https://www.byala.org/scripts/uslugi/>) и на сайта на Бяла тех актив ЕООД - <https://www.byalatechaktiv.com>, раздел Паркинги.

Лицата, желаещи да ползват услугата „Платен абонамент за месец“, следва да подадат заявлението в работни дни от 8:30 до 17 часа, на адрес ул. „Михаил Иванов“ № 20, сградата на Автогара Бяла.

Заявленията се обработват по реда на тяхното постъпване, като се вписват в регистър и се отбелязва дата и час на подаване на заявлението. Входящ номер от регистъра се предоставя на заявителя.

- 2.5.2. За собственици на имоти на адресите, посочени в точка 2.5. при подаване на заявление по т. 2.5.1, заявителят следва да представи лична карта, копие от нотариален акт, удостоверяващ че е собственик на имот на посочените адреси – важи за паркинг-зони Силвър бийч и Плаж Шами, копие на талон на автомобила.

Периодът за приемане на заявления е от 4 май до 20 май. След този период, ако наличните паркоместа не са заети от собственици на имоти, свободните паркоместа се предоставят на други желаещи по реда на постъпилите заявления, съгласно регистъра по т. 2.5.1.

- 2.5.3. Абонаментните паркоместа са с осигурени паркинг-скоби и ползването им е чрез предоставен от Предприятието катинар.

Абонат с платено абонаментно паркомясто, в зона с контрол на достъп - за абонаментни места № от 1 до 7 в паркинг Плаж Шами, няма право да използва други свободни паркоместа или ако ползва такива, то заплаща цената, посочена в настоящите правила за почасово паркиране.

- 2.5.4. При ползване на услугата се заплаща депозит в размер на 50 евро, който се възстановява на абоната при приключване на заявения период за ползване на паркомястото и връщане на предоставения от страна на Предприятието катинар за паркинг-скобата по реда на т. 3.11.

- 2.5.5. За собственици на недвижими имоти, ползватели на абонаментно паркомясто в зона с контрол на достъп – **абонаментни места № от 1 до 7 за паркинг Плаж Шами,** желаещи да предоставят безплатно паркиране на наематели в имота, при наличие на заплатен абонамент за съответния период, собственикът/наемателят подава информация за регистрационен номер на автомобила, който ще ползва паркомястото.

Регистрационният номер на автомобила се въвежда в уеб-портал като въвеждането на нов номер автоматично отменя предходно въведен рег. номер на автомобил. Новите данни важат 24 часа, вкл. за всеки следващи 24 часа, до промяна на данните в уеб-портала за друг

регистрационен номер. До изчитане на 24 часа не може да бъде въведен нов регистрационен номер.

Служител на БТА ЕООД предоставя на собственика данни за регистрация в уеб-портала. Достъпът до уеб-портала е валиден за периода, за който е платен абонамент за паркомясто. При изтичане на периода и липса на ново плащане от страна на собственика, достъпът до уеб-портала се спира служебно.

В случай че за даден автомобил не са подадени данни за регистрационен номер в уеб-портала, бариерата ще допусне МПС, но ще го таксува почасово.

2.5.6. Право на намаление от цената за абонаментно паркиране се ползва от лица с увреждания, притежаващи валидна карта за паркиране на хора с увреждания, издадена по установения ред, която се представя при подаване на заявлението по т. 2.5.1.

2.5.7. За дългосрочни наематели на имоти на адресите по т. 2.5 наемателят подава заявление и прилага копие на договор за наем на имота, копие на талон на автомобила, копие от нотариален акт на имота, където е виден собственика на съответния имот, отдаден под наем.

3. Отговорности и задължения на ползвателите на паркингите.

3.1. Подходът, заемаването и освобождаването на местата за паркиране се извършва при стриктно спазване на Закона за движение по пътищата и Правилника за прилагането му, и при спазване на вертикалната сигнализация и хоризонталната пътна маркировка.

3.2. Достъпът на ползвателите до паркинга не гарантира свободно паркомясто.

3.3. Забранено е пипането и манипулирането на камерите и бариерите, които са на входовете и изходите на паркинг-зоните, по какъвто и да е начин.

3.4. Водачът на МПС отговаря за всички щети, причинени от него или от негови придружители, на територията на паркингите и абонаментните паркоместа. Водачът е длъжен да съобщи за причинени щети на посочените на обозначителните табели на паркинга телефони.

- 3.5. Предприятието не носи отговорност за щети, за които са отговорни други водачи на МПС или трети лица. Предприятието не носи отговорност в случай на посегателство и кражба на МПС, нанесени щети и откраднати вещи от него.
- 3.6. Търговската дейност на територията на паркингите е забранена.
- 3.7. Паркирането се осъществява само и единствено на разчертаните паркоместа. В случай, че потребител не е спазил очертанията на паркоместото, ще бъде санкциониран от органите на реда.
- 3.8. Забранява се спирането върху тротоар или тревни площи.
- 3.9. Всеки ползвател е длъжен да паркира правилно автомобила си, така че да заема едно паркомясто и да не възпрепятства заемането на паркоместата в непосредствена близост.
- 3.10. Ползвател на абонаментно паркомясто следва да върне предоставения му катинар в 1-дневен срок от датата на изтичане на платения абонамент. Ползвателят може да упълномощи друго лице, което да върне катинара и на което да бъде възстановен платения по т. 2.5.4. депозит. Данни за упълномощеното лице се попълват в заявлението по т. 2.5.1. или се представят на Предприятието писмено, в срок до изтичане срока за ползване на абонаментното място.

4. Цени за престой в зоните на паркиране на Община Бяла.

Престой	Паркинг Централен плаж	Паркинг Силвър Бийч	Паркинг Плаж Шами
За 1 час	1 евро на час, за всеки час до 8-мия час престой		
За 24 часа	След 8мия час престой - 8 евро		
Абонамент за месец	неприложимо	50 евро 35 евро за хора с увреждания	

✓ *Опцията за абонамент на месец е възможна само на паркинг „Силвър бийч“ и на паркинг „Плаж Шами“.*

- 4.1. Потребителите на паркингите имат диапазон от безплатен престой от 20 минути.
- 4.2. В периода от 01 юни до 30 септември (включително) часовият режим на платено паркиране е валиден за всички дни от седмицата в периода от 00:00 до 24:00 (денонощно)
- 4.3. В останалия период от годината /от 01.10 до 31.05/ режимът на платено паркиране се освобождава и достъпът е свободен.
- 4.4. При необходимост, режимът на платено паркиране, часовият и времевият диапазон на платеното паркиране, може да бъде променян.

5. Контрол, глоби при нарушения в зоните за паркиране.

- 5.1. За нарушения по реда на настоящите правила, служители на Предприятието поставят блокираща скоба на МПС в нарушение. Скобата се отстранява след заплащане на дължимата глоба. Скоба, поставена за установено нарушение, се премахва само в посоченото работно време на табелите на паркингите.
- 5.2. Глобите за нарушения на територията на паркингите са, както следва:
 - 5.2.1. Неправилно паркиране извън маркировката на паркомястото – 20 евро и стойност по цена за всеки час престой, считано от датата и часа на поставяне на скобата;
 - 5.2.2. Паркиране в зелени площи, тротоари и/или необозначени с маркировка места – 20 евро и стойност по цена за всеки час престой, считано от датата и часа на поставяне на скобата;
 - 5.2.3. Невърнат катинар от ползвател на абонаментно паркомясто, след изтичане срока на абонамента – задържане на депозита платен по реда на т. 2.5.4.
 - 5.2.4. Увредена паркинг-скоба – двукратния размер на себестойността на паркинг-скобата.
 - 5.2.5. Нанесени щети по устройствата за паркиране – бариери/паркомати - двукратния размер на себестойността на установената щета.
 - 5.2.6. За нарушения по т. 3.6. се дължи глоба в размер на 50 евро на ден, за всеки ден, за който е установено нарушението.
- 5.3. **Нарушителите заплащат глобите в работно време.** Скобата, поставена за нарушение по точка 5.2, се премахва в работно време от служител на Предприятието.

Телефони за контакт и работното време са обозначени на вертикалните знаци/табели на всеки паркинг.

- 5.4. При установени нарушения относно услуга „Абонамент“ – неподновено плащане, невърнат катинар или друго, Предприятието служебно премахва катинара и предоставя паркоместото на друг потребител. При необходимост и при наличие на неправомерно паркирано МПС, Предприятието чрез органите на КАТ предприема действия за принудителното му отстраняване.

6. Заключителни разпоредби

- 6.1. Настоящите правила влизат в сила от датата на тяхното утвърждаване.
- 6.2. Предприятието си запазва правото да променя настоящите Правила, като публикува промените на интернет страницата си и на интернет страницата на Община Бяла.
- 6.3. Всички ползватели и абонати на платените паркинги са длъжни да се запознаят с настоящите правила и да ги спазват.
- 6.4. С поставянето на превозно средство в зоната на паркингите се счита, че водачът приема тези условия.
- 6.5. Настоящото изменение и допълнение на Правилата, с което се създава т. 2.4.1., влиза в сила от 22.06.2026 г.